

MOSSEL BAY MUNICIPALITY

**PUBLIC NOTICE CALLING FOR INSPECTION OF THE
FIRST SUPPLEMENTARY VALUATION ROLL AND
LODGING OF OBJECTIONS**

Notice is hereby given in terms of Section 49(1)(a)(i) read together with section 78(2) of the Local Government: Municipal Property Rates Act, 2004 (Act No.6 of 2004), hereinafter referred to as the "Act" that the Supplementary Valuation roll for the **2024/2025** financial years/year is open for public inspection 4th Floor, Valuation Division, Montagu Place Building, Montagu Street, Mossel Bay from **22 November 2024 until 10 January 2025**.

An invitation is hereby extended in terms of section 49(1)(a)(ii) read together with section 78(2) of the Act that any owner of property or other person who so desires should lodge an objection with the municipal manager in respect of any matter reflected in, or omitted from the supplementary valuation roll within the above-mentioned period.

Attention is specifically drawn to the fact that in terms of section 50(2) of the Act an objection must be in relation to a specific individual property and not against the supplementary valuation roll as such.

The official form for the lodging of an objection is obtainable at the following address: 4th Floor, Valuation Division, Montagu Place Building, Montagu Street, Mossel Bay or website www.mosselbay.gov.za.

The completed forms must be returned to the following address: Mossel Bay Municipality, Valuation Division, PO Box 25/Private Bag X 29, Mossel Bay 6500. Objections can also be lodged electronically at admin@mosselbay.gov.za. The closing date for the lodging of objections is **Friday, 10 January 2025**.

The Valuation Roll is also available on the municipal website www.mosselbay.gov.za.

For enquiries, please contact Ms. A Geduld at 044 606 5122/ Mrs. D. Groenewald at 044 606 5072.

**CB PUREN
MUNICIPAL MANAGER**

22 November 2024

24793

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT

**PUBLIEKE KENNISGEWING VIR INSPEKSIE VAN DIE
EERSTE AANVULLENDE WAARDASIELYS EN
INDIEN VAN BESWARE**

Kennis word hiermee gegee in terme van Artikel 49(1)(a)(i) saamgelees met Artikel 78(2) van die Plaaslike Regering: Munisipale Eiendomsbestelings Wet, 2004 (Wet Nr. 6 van 2004), hierin verwys na as die "Wet", dat die Aanvullende Waardasielys vir die boekjare **2024/2025** ter insae lê vir publieke inspeksie by: Mosselbaai Munisipale kantoor, 4de Vloer, Waardasie Afdeling, Montagu Plek Gebou, Montagustraat, Mosselbaai, vanaf **22 November 2024 tot 10 Januarie 2025**.

'n Uitnodiging word hierby gerig, in terme van Artikel 49(1)(a)(ii) saamgelees met Artikel 78(2) in die Wet, dat enige eienaar van eiendom of enige ander persoon wat dit nodig ag, 'n beswaar by die munisipale bestuurder kan indien vir enige aangeleentheid vervat of weggelaat in die waardasierol binne bogenoemde tydperk.

U aandag word spesifiek daarop gevestig dat in terme van Artikel 50(2) van die Wet 'n beswaar teen 'n spesifieke individuele eiendom ingedien moet word, en nie teen die waardasierol in sy geheel nie.

Die amptelike vorm om 'n beswaar in te dien is beskikbaar by die volgende adres: 4de Vloer, Waardasie Afdeling, Montagu Plek Gebou, Montagustraat, Mosselbaai of vanaf die webtuiste www.mosselbay.gov.za.

Die voltooiende vorms moet teruggestuur word aan die volgende adres: Mosselbaai Munisipaliteit, Waardasie Afdeling, Posbus 25/Privaatsak X29, Mosselbaai, 6500. Besware kan ook elektronies ingedien word by admin@mosselbay.gov.za. Die sluitingsdatum vir die indiening van enige beswaar is **Vrydag, 10 Januarie 2024**.

Die waardasierol is ook beskikbaar op die munisipale webblad www.mosselbay.gov.za.

Navrae kan telefonies gerig word by Me. A Geduld 044 606 5122 of Mev. D. Groenewald 044 606 5072.

**CB PUREN
MUNISIPALE BESTUURDER**

22 November 2024

24793

MOSSEL BAY MUNICIPALITY

AMENDMENT OF SCHEDULE: MOSSEL BAY MUNICIPALITY CONTROL OF UNDERTAKINGS THAT SELL LIQUOR TO THE PUBLIC BY-LAW

Amended by Resolution E287-10/2024 of the Municipal Council of Mossel Bay

The Municipality of Mossel Bay hereby publishes the amended Schedule to the Mossel Bay Municipality Control of Undertakings that Sell Liquor to the Public By-Law, as promulgated in the *Provincial Gazette Extraordinary*, 7935, dated 6 July 2018 set out below in terms of Section 156 of the Constitution of the Republic of South Africa, 1996, for general information.

The Afrikaans and Xhosa version of the amendments will be available upon request. In the event of an inconsistency between the English, Afrikaans or Xhosa text, the English text shall prevail.

The amended Schedule of the Mossel Bay Municipality Control of Undertakings that Sell Liquor to the Public By-Law comes into operation on date of promulgation in the *Provincial Gazette*.

22 November 2024

24796

MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT

WYSIGING VAN SKEDULE: MOSSELBAAI MUNISIPALITEIT: BEHEER VAN ONDERNEMINGS WAT DRANK AAN DIE PUBLIEK VERKOOP VERORDENING

Gewysig deur Resolusie E79-04/2023 van die Munisipale Raad van Mosselbaai

Die Munisipaliteit van Mosselbaai, publiseer hiermee die wysigde Skedule ten opsigte van die Mosselbaai Munisipaliteit Beheer van Ondernemings wat Drank aan die Publiek Verkoop Verordening soos gepromulgeer in die *Buitegewone Provinsiale Koerant* 7953 gedateer, 6 Julie 2018 soos uiteengesit hieronder in terme van Artikel 156 van die Grondwet van die Republiek van Suid-Afrika, 1996, vir algemene inligting.

Die Afrikaanse en Xhosa-weergawe van die wysigings sal beskikbaar wees op aanvraag. In die geval van 'n teenstrydigheid tussen die Engels, Afrikaans en Xhosa teks sal die Engelse teks aanvaar word.

Die gewysigde Skedule van die Mosselbaai Munisipaliteit Beheer van Ondernemings wat Drank aan die Publiek Verkoop Verordening tree in werking op datum van promulgering in die *Provinsiale Koerant*.

22 November 2024

24796